

Energetski revolving fond Grada Koprivnice

Energetski revolving fond administrativno je uspostavljen na sjednici Gradskog vijeća 21. prosinca 2015. godine. Inicijalna financijska sredstva prilikom uspostave Fonda Grad je osigurao kroz proračun dok je Fond moguće povećati ili dopunjavati novim financijskim sredstvima iz proračuna ili sredstvima iz vanjskih izvora sufinanciranja kao što su EU i nacionalni programi odnosno fondovi.

Tri projekta koja je Grad realizirao putem Fonda u prvoj godini djelovanja su sljedeći:

1. Sanacija sustava rasvjete OŠ Antun Nemčić Gostovinski; vrijednost projekta 20.650 eura
2. Sanacija sustava grijanja, ventilacije i hlađenja Pučkog otvorenog učilišta Koprivnica; vrijednost projekta 45.500 eura
3. Sanacija kotlovnice Knjižnice i čitaonice Fran Galovič; vrijednost projekta 18.800 eura

Iskustvo Agencije i Grada nakon uspostave i provedbe Fonda kroz jednu godinu svakako je pozitivno.

Vodiči

Kako gradovi i županije mogu poduprijeti energetska obnova privatnih stambenih građevina pomoću povoljnih kredita i drugih inicijativa? Kako implementirati unutarnje ugovaranje za energetska obnova građevina javnog sektora?

Dva vodiča biti će dostupna od 23. veljače 2017. na www.energy-cities.eu/infinitesolutions

O projektu Infinite Solutions

Financijski modeli testirani su i implementirani u okviru projekta Infinite Solutions u kojem Regionalna energetska agencija Sjever sudjeluje kao projektni partner. Projekt je s 85% sufinanciran od strane programa Intelligent Energy Europe.



infinitesolutions
FINANCING ENERGY TRANSITION IN CITIES

www.energy-cities.eu/infinitesolutions

Kontakt

Regionalna energetska
agencija Sjever



info.rea@rea-sjever.hr



energycities



**Gradovi i regije:
Ubrzajte svoju
energetsku tranziciju
pomoću inovativnih
modela financiranja!**

infinitesolutions
FINANCING ENERGY TRANSITION IN CITIES

Iako su mnogi gradovi i regije započeli svoju energetska tranziciju, financiranje održivih energetskih mjera ostaje izazov. Troškovi provedbe pojedinih projekata su visoki te ih je teško financirati budžetskim sredstvima grada/županije ili tradicionalnim modelima financiranja.

Pomoću projekta Infinite Solutions, 11 lokalnih vlasti i njihovi partneri uspješno su proveli tri inovativna modela financiranja. Pregled modela u nastavku.

Revolving fond i unutarnje ugovaranje



Javni sektor

Osnovan u gradu Stuttgartu (Njemačka) 1995. godine, ovaj model financiranja do danas je omogućio provedbu više od 350 energetski učinkovitih mjera u zgradama javnog sektora čime su ostvarene uštede od 22 milijuna eura.



Zamisao unutarnjeg ugovaranja (Intracting) je omogućiti gradovima/županijama financiranje većeg broja investicija usmjerenih prema smanjenju potrošnje energije bez da su pri tom obvezni koristiti usluge vanjskog ugovaratelja. Unutarnje ugovaranje temeljeno je na sljedećem procesu: tehnički odjel ili tvrtka u vlasništvu grada/županije („klijent“) predlaže projekt energetskih ušteda. Odjel za energetiku potom razmatra mogućnost provedbe projekta i energetske uštede koje je moguće ostvariti provedbom istog. Ako je period povrata investicije prihvatljiv

odnosno ako uštede opravdavaju investiciju, slijedi potpisivanje sporazuma o provedbi između dva odjela. „Klijent“ investiciju započinje vraćati sljedeće godine, a vraćeni novac potom se koristi za financiranje drugih projekata. Četiri europska grada različitih veličina, četiri francuska sveučilišta i jedan bolnica proveli su ovaj model financiranja: Agueda (Portugal), Almada (Portugal), Koprivnica (Hrvatska), Udine (Italija), Sveučilište u Rnnesu, Clermont-Ferrand, Nanterre i Reims te Opća bolnica «Dr.Tomislav Bardek» Koprivnica (Hrvatska).

Povoljni krediti



Stambeni sektor (privatne stambene zgrade, socijalno stanovanje)

Zamisao koja stoji iza povoljnih kredita je da vlasnici stanova/kuća mogu posuditi novac potreban za provedbu mjera energetske obnove svojih domova po nižoj kamatnoj stopi od uobičajene. Takav pristup vrlo je poticajan za vlasnike. Delft (Nizozemska), Bordeaux Metropole (Francuska), Brussels-Capital Region (Belgija), Parma (Italija), Riga (Latvia) i Frederikshavn (Danska) pokrenuli su model povoljnih kredita u što su uključili 18 lokalnih banaka i financijskih institucija.



Alternativni poslovni modeli koje možete odabrati ovisno o novcu i osoblju dostupnom za uspostavu financijskog modela:

NEMATE NOVCE	IMATE NOVCE	
Opcija 1 (provedeno u Frederikshavn, Bordeaux Metropole, Parmi)	Opcija 2 (provedeno u Brussels-Capital Region)	Opcija 3 (provedeno u Rigi, Delftu)
Banke daju povoljne kredite	Banke daju povoljne kredite, ali gradovi/županije subvencioniraju kamatne stope, plaćaju bankama operativne troškove i jamčevinu	Gradovi/županije uspostave revolving fond kroz koji se dodjeljuju povoljni krediti i plaća upravitelj fonda



Ulaganje treće strane



Stambeni sektor (privatne stambene zgrade, socijalno stanovanje)

Ulaganje treće strane je model prema kojem u zgradu ne ulažu vlasnici već neka treća strana (investitor). Prema tom modelu vlasnici ne plaćaju dug (kredit) već plaćaju investitoru naknadu za uslugu. Grad Stuttgart razvio je uslugu 'bezbrizan paket energetske obnove' za vlasnike stanova/kuća. Paket uključuje: planiranje, gradnju i rekonstrukciju, održavanje,

financiranje, jamstvo i procjenu rizika. Vlasnici stanova/kuća ne trebaju unaprijed osigurati financiranje za zamjenu sustava grijanja ili obnovu fasade. To je financirano putem gradske ESCO tvrtke kojoj vlasnici za pruženu uslugu i radove temeljem ugovora o opskrbi energijom plaćaju mjesečnu naknadu.

Vlasnici stanova/kuća posjećuju Energetski centar za savjetovanje (EAC) gdje dobivaju podršku sukladno njihovim potrebama za energetska obnova u četiri koraka:

FAZA IZRADE KONCEPTA	FAZA PLANIRANJA	FAZA IMPLEMENTACIJE	FAZA KORIŠTENJA
<ul style="list-style-type: none"> ✗ Energetska pregled ✗ Nezavisni tehnički i financijski savjeti ✗ Koncept energetske obnove 	<ul style="list-style-type: none"> ✗ Odobrenje projekta ✗ Odabir tehnologije ✗ Detaljno planiranje troškova ✗ Ugovaranje ✗ Provjera kvalitete od strane EAC 	<ul style="list-style-type: none"> ✗ Ugradnja tehničkih sustava od strane ESCO-a ✗ Obnova fasade ✗ Provjera kvalitete izvedenih radova od strane EAC ✗ Predaja obnovljenog objekta «ključ u ruke» 	<ul style="list-style-type: none"> ✗ Održavanje i prilagodba tehničkih sustava od strane ESCO tvrtke (za vrijeme ugovorenog razdoblja) ✗ Mjesečne naknade ESCO tvrtki/povrat kredita

