

Europæisk Træning og Innovative finansieringsmodeller

Interesseret i at efterligne disse finansieringsordninger?
Villig til at støtte byer og regioner i at gøre det?

Så slut jer til os den 23. februar 2017 Bruxelles!

Denne træning vil give dig fyldestgørende oplysninger og praktiske casestudier. Byer der har oprettet sådanne finansieringsordninger vil dele deres erfaringer og rådgive dig om, hvordan du kan gøre brug af finansieringsmodellerne!

For mere information om deltagelse og registrering: https://infinitesolutions_training.eventbrite.fr
peter.schilken@energy-cities.eu



Håndbøger



Hvordan kan kommuner og regioner støtte energirenovering af private beboelsesejendomme gennem lån af lav rente og andre incitamenter?

Hvordan kan de etablere samarbejdsrelationer og gennemføre interne samarbejdsaftaler for implementering af energirenovering af offentlige bygninger?

To håndbøger vil være til rådighed den 23. februar 2017, på www.energy-cities.eu/infinitesolutions

Om projektet Infinite Solutions

Finansieringsordningerne har været afprøvet og implementeret i rammerne af Infinite Solution-projektet, som er koordineret af Energy Cities og medfinansieret af Intelligent Energy Europe-programmet.



infinite solutions
FINANCING ENERGY TRANSITION IN CITIES

Kontakt

Projektledere



Peter SCHILKEN

peter.schilken@energy-cities.eu



Jana CICMANOVA

jana.cicmanova@energy-cities.eu



energycities

www.energy-cities.eu/infinite-solutions



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

This project also benefited
from the financial support of:



Det fulde ansvar for indholdet i denne publikation ligger hos forfatterne af denne folder. Det afspejler ikke nødvendigvis udtalelse fra EU. Hverken EASME eller Europa-Kommissionen er ansvarlig for enhver brug der måtte blive gjort af oplysningerne heri.



**Byer og regioner:
Accelerer deres overgang til
vedvarende energi, takket
være innovative, finansie-
ringsordninger!**

infinitesolutions
FINANCING ENERGY TRANSITION IN CITIES



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union

Selv om mange byer og regioner har engageret sig i overgang til vedvarende energi, forbliver finansiering af bæredygtige foranstaltninger en stor udfordring. Nogle projekters investeringsbehov er høje, derfor er dækning af investeringsbehovet alene ved kommunale midler, eller brugen af traditionelle finansieringsmodeller vanskelige.

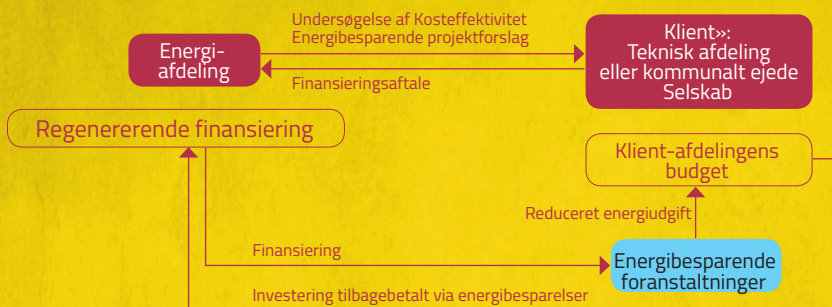
Gennem Infinite Solutions-projektet har 11 kommuner og tilknyttede projektpartnere haft succes med at gennemføre tre innovative finansieringsordninger. Oplev dem i denne folder!

Regenererende finansieringsordninger og intern samarbejdsaftale



Den offentlige sektor (offentlige bygninger, udstyr og faciliteter)

Initiativ fra byen Stuttgart (Tyskland) i 1995, denne finansieringsordning har allerede banet vejen for, at kommunen kunne gennemføre over 350 energieffektivitetsforanstaltninger i de offentlige bygninger, udstyr og faciliteter og generere besparelser på 22 mio. EUR.



Ideen med interne samarbejdsaftaler (også kaldet Intracting) er at sætte kommuner til at finansiere flere investeringer rettet mod energibesparelser uden at være bundet til en ekstern samarbejdsaftale. Intern samarbejdsaftale er baseret på den følgende proces: En teknisk afdeling eller et kommunalt ejet selskab («klienten») forelægger et energibesparende

projekt. Projektet og dens energibesparende potentiale undersøges ved energiafdelingen. Hvis tilbagebetalingstiden viser sig at være acceptabel og projektet er omkostningseffektivt, indgås der en intern samarbejdsaftale mellem to afdelinger. 'Klientens' afdeling begynder herefter at tilbagebetale investeringen det efterfølgende år. Disse tilbagebetalinger anvendes

derefter igen (regenereres) til finansiering af andre nye energibesparende projekter. 4 europæiske byer i forskellige størrelser og fire franske universiteter har taget denne finansieringsordning i brug: Agueda (Portugal), Almada, (Portugal), Koprivnica (Kroatien), Udine (Italien), Universiteterne i Rennes, Clermont-Ferrand, Nanterre og Reims.

Lån på lempelige vilkår



Boligsektoren
(Private beboelsesejendomme, Almen boligbyggeri)

Ideen med at facilitere lån på lempelige vilkår, er, at boligejere kan låne penge til at udføre energirenoveringer i deres boliger til en lavere rente end den standard markedsforhold. Det er et incitament for boligejere.

Delft (Holland), Bordeaux, Metropole (Frankrig), Bruxelles-Region Hovedstaden (Belgien), Parma (Italien), Riga Letland og Frederikshavn (Danmark) har oprette lempelige låneordninger i tæt samarbejde med 18 lokale banker og finansiering institutioner.



Alternativer for forretningsmodel, som du kan vælge afhængig af økonomisk råderum og personale du har til rådighed til opsætning af finansieringsordning:

DU HAR INGEN PENGE	DU HAR PENGE	
Mulighed 1 (Implementeret af Frederikshavn, Bordeaux Metropole, Parma)	Mulighed 2 (Implementeret af Brussels-Capital Region)	Mulighed 3 (Implementeret af Riga, Delft)
Partner banker tilbyder lån på lempelige vilkår.	Partner banker tilbyder bløde lån, men regionen subsidierer renter satser, betaler for bankernes driftsomkostninger og stiller en garantifond.	Lokale myndigheder har oprettet en regenererende låneordning, som tilbyder lån på lempelige vilkår og har ansat en lån-bestyrer.





*Boligsektoren
(private beboelsesejendomme,
Almene boliger)*

Tredjeparts investering

Tredjeparts investering er en ordning, hvor investeringen i energirenovring af bygningen er ikke udføres af boligejeren men af en tredjepartsinvestor, således at boligejeren ikke optager et lån, men betaler en tjeneste gebyr til investoren.

Byen Stuttgart har udviklet en "bekvem energirenovring pakke" til private husejer. Pakken indeholder: planlægning,

byggeri og anlæg, drift og vedligeholdelse, finansiering, garanti og risikovurdering. Boligejere behøver ikke at sikre forud finansiering til udskiftning af varmeanlægget. Husejers udgift bliver finansieret af en kommunal ESCO, til hvem husejer betaler et månedligt tjeneste gebyr via en aftale med den lokale energiforsyning.

Boligejere besøger Energirådgivningscenter (EAC) og får skræddersyet støtte til energieffektiv renovering udført i fire trin:

KONCEPT FASE

- Energi gennemgang
- Uafhængig teknisk og finansiell rådgivning
- Energi

PLANLÆGNINGSFASE

- Godkendelse af projekt
- Udvalgte af teknologi
- Detaljeret omkostningsplanlægning
- Kontrakt om samarbejde
- Kvalitetskontrol, udført af Energirådgivningscenter

IMPLEMENTE-RINGSFASE

- Installation af tekniske installationer, udført af ESCO
- Klimaskærm og energirenovring, udført af entreprenør
- Kvalitet kontrol, udført af Energirådgivningscenter
- Nøglefærdig aflevering af den renoverede bygning

BRUGSFASEN

- Vedligeholdelse og optimering af tekniske installationer, udført af ESCO-ansvarlig i kontraktperioden månedlige gebyrer til ESCO / refusion af lån

